

**ZAMAWIAJĄCY:
ZESPÓŁ SZKÓŁ W HUCIE DĄBROWIE
UL. HUTNICZA 30
21-470 KRZYWDA**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Termomodernizacja budynku (ocieplenie ściany frontowej) Zespołu Szkół
w Hucie Dąbrowie ”**

Huta Dąbrowa: czerwiec - 2014

.....

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja polegająca na ociepleniu ściany frontowej istniejącego budynku (ściany frontowej) Zespołu Szkół w Hucie Dąbrowie, ul. Hutnicza 30,-470 Krzywda, gm. Krzywda na działce nr ewidencyjny 43/8

Roboty objęte niniejszą specyfikacją są to roboty oznaczone kodem, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień[CPV], ROZPORZĄDZENIE KOMISJI (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r.

W CPV dział budownictwo (roboty budowlane) podzielono na grupy:

CPV: 45.44.30.00-4 - Roboty elewacyjne

CPV: 45.32.10.00-3 – izolacja cieplna,

CPV: 45.32.40.00-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

Zakres zamówienia obejmuje:

Ocieplenie ściany zewnętrznej (frontowej) budynku metodą „lekko-mokrą” wg świadectwa ITB nr 530/94 -Metoda lekka ocieplenia ścian zewnętrznych budynków przy użyciu styropianu grubości 10 cm.

Przed przystąpieniem do ocieplenia należy:

- Zdemontować rynny, rury spustowe, podokienniki i inne obróbki blacharskie.
- Sprawdzić przez opukanie przyczepność podłoża.
- Całą powierzchnię ścian, ościeży okiennych i drzwiowych oczyścić z kurzu i zmyć wodą.

Po wykonaniu robót przygotowawczych można przystąpić do wykonywania robót budowlano montażowych:

- wykonanie ocieplenia ściany frontowej parteru i piętra budynku styropianem grubości 10 cm wraz wyprawą tynkarską- tynk akrylowy o uziarnieniu 2,0 mm typu baranek MATRES REVCO lub równoważny w kolorze żółtym w tym pas na wysokości okien parteru i piętra w kolorze brązu lub kolory zbliżone po uprzedniej akceptacji Zamawiającego, jako kontynuacja kolorystyki elewacji ścian już ocieplonych.
- wykonanie ocieplenia budynku styropianem grubości 10 cm wraz wyprawą tynkarską- tynk żywiczny mozaikowy dekoracyjny o uziarnieniu 2,0 mm ATLAS DEKO M lub równoważny kolorze zbliżonym do koloru pokrycia dachowego, pas do wysokości 0,5m wokół budynku.
- wykonanie ocieplenia ościeży okiennych i drzwiowych budynku, styropianem grubości 2 cm wraz wyprawą tynkarską- tynk akrylowy o uziarnieniu 2,0 mm typu baranek MATRES REVCO lub równoważny w kolorystyce ścian w których się znajdują.
- Wykonanie obróbek blacharskich (podokienniki) z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego.

Roboty budowlane planowane są na istniejącym budynku Zespołu Szkół w Hucie Dąbrowie. Prace wykonywać należy tak, by zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejących budynków, terenu,

urządzeń terenowych oraz szczególnie z ochroną przed opadami atmosferycznymi budynku, na którym roboty będą wykonywane

Na szczegółowy zakres robót składa się niniejszy opis i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót.

Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

Zaleca się aby Wykonawca zapoznał się z dokumentacją przetargową gdyż jest ona podstawą do realizacji przedmiotu zamówienia.

Roboty muszą być wykonane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, standardami, zasadami sztuki budowlanej, warunkami określonymi w postępowaniu przetargowym oraz zapisami ustalonymi w niniejszej umowie.

Z uwagi na ryczałtowy charakter zamówienia zaleca się, aby Wykonawca dokonał weryfikacji dokumentacji zamieszczonej na stronie zamawiającego w wersji elektronicznej z oryginałem dokumentacji projektowej znajdującej się w siedzibie zamawiającego. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach robót pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarem robót, wiążące są ilości wynikające z faktycznego rozmiaru prac do wykonania zgodnie z dokumentacją projektową.

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał weryfikacji zgodności przedmiarów robót z dokumentacją projektową i ze stanem faktycznym poprzez szczegółową analizę ww. dokumentów oraz wizję w terenie.

Wszystkie materiały i wyroby budowlane użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) i posiadać odpowiednie atesty dopuszczające je do stosowania. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń innych dostawców i producentów aniżeli określone w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i przedmiarach robót, z tym że, podstawowym kryterium doboru jakie muszą one spełniać jest zachowanie parametrów technicznych wyspecyfikowanych w dokumentacji projektowej oraz nie pogarszających warunków BHP.

Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania równoważnych materiałów i urządzeń do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji.

W sytuacji gdy wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie).

Zgodnie z art. 29 ust. 3 upzp zamówień publicznych, w każdym przypadku, gdzie wskazano lub użyto znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiałów należy rozumieć, że dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowne dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie – wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości). Wykonawca składając ofertę z urządzeniami i materiałami równoważnymi do wymienionych w dokumentacji projektowej zobowiązany jest do udokumentowania tej równoważności poprzez dołączenie odpowiednich dokumentów (wystawionych przez producenta zaproponowanego urządzenia) potwierdzających tę równoważność.

Powyższe roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz wszelkimi uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia.

Wykonawca winien zdobyć wszelkie informacje konieczne do właściwego wykonania zamówienia (w tym zapoznać się z przyszłym zakresem robót i placem budowy).

W/w roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane, dokumentacja projektową, sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy, stosując wyroby budowlane posiadające stosowne aprobaty techniczne.

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia jest dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne oraz przedmiary robót.

Wymagania stawiane Wykonawcy:

- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
- Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy.
- Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- Wykonawca zapewni, aby wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji zamówienia posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
- Kolejność prowadzenia robót budowlanych i modernizacyjnych ustalić w oparciu o wytyczne zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- Wykonawca opracuje harmonogram rzeczowo-finansowy z realizacji inwestycji, zawierający zestawienie kolejności wykonywania prac, niezbędny do kontroli postępu prac i rozliczenia wykonanych robót.
- Wykonawca po zakończeniu robót przedłoży do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą wykonaną w 1 egzemplarzu, zawierającą m.in. certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną na zastosowane urządzenia i materiały, karty gwarancyjne, oświadczenie kierownika budowy, itp.
- Wymagania dotyczące gwarancji: Wykonawca zobowiązany jest udzielić minimum 36 miesięcznej rękojmi na całość wykonanych robót.